



## КАРАР

23 март 2023 й.

№ 12

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 марта 2023 г.

**Об условиях приватизации и проведении торгов по лоту №1: нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:634) площадью 171,7 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:643) площадью 674 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, примерно в 440 метрах от ориентира с. Теняево по направлению на юго-восток.**

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан на 2020-2022 года, утвержденным решением Совета сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от **10.03.2023 года № 37(279)**, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. № 860

### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать торги, согласно прогнозного плана, в форме аукциона по продаже:

Лот № 1:нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:634) площадью 171,7 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:643) площадью 674 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, примерно в 440 метрах от ориентира с. Теняево по направлению на юго-восток.

2. Определить организатором торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан».

3. Установить:

- начальная цена продажи по лоту №1 – 190 000,00 (Сто девяносто тысяч) рублей 00 копеек, в том числе: стоимость земельного участка – 11 000,00 (Одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, нежилое здание – склад – 179 000,00 (Сто семьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек, включая НДС 20% - 29 833,33 (Двадцать девять тысяч восемьсот тридцать три) рубля 33 копейки;

- форма и сроки платежа – в безналичной форме единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях);

- место, дата начала и окончания приема заявок – с **27 марта по 24 апреля 2023 года с 09.00 до 17.00** (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- место проведения аукциона и подведения итогов – **28 апреля 2023 года** в 10:00 (местного времени) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- претендент вносит задаток для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены приватизируемого имущества, по лоту №1 сумма составляет 19 000,00 (Девятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, путем банковского перевода по следующим реквизитам:

Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480 КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа:

- задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:634) площадью 171,7 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:643) площадью 674 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, примерно в 440 метрах от ориентира с. Теняево по направлению на юго-восток.

- шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 9 500,00 (Девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

4. Организатору торгов – МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан»:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://utp.sberbank-ast.ru>;

- производить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;

- обеспечить подготовку и размещение информационного сообщения об итогах аукциона в сети «Интернет»: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://utp.sberbank-ast.ru>;

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://tenyevskiy.rf> а также опубликование в районной газете «Ашкадарские зори»;

6. По результатам аукциона заключить договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

7. Обеспечить передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершить необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



М.П. Храмов