



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 июль 2022 й.

№ 55

26 июля 2021 г.

Об условиях приватизации и проведении торгов по лоту №1: нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:641) площадью 215,6 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:632) площадью 467 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Теняевский с/с., с. Теняево, участок находится примерно в 140 метрах от ориентира дом №19а ул. Подгорная по направлению на юго-восток

В соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан на 2020-2022 года, утвержденным решением Совета сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от 17.12.2019 года № 3(31), руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. № 860

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать торги, согласно прогнозного плана, в форме аукциона по продаже: Лот № 1: нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:641) площадью 215,6 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:632) площадью 467 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Теняевский с/с., с. Теняево, участок находится примерно в 140 метрах от ориентира дом №19а ул. Подгорная по направлению на юго-восток.

2. Определить организатором торгов – Муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан».

3. Установить:

- начальная цена продажи по лоту №1 – 174 400,00 (Сто семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей 00 копеек, в том числе: стоимость земельного участка 29 700,00 (Двадцать девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек, склад – 144 700,00 (Сто сорок четыре тысячи семьсот) рублей 00 копеек, включая НДС 20% - 24 116,66 (Двадцать четыре тысячи сто шестнадцать) рублей 66 копеек;

- форма и сроки платежа – в безналичной форме единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях);

- место, дата начала и окончания приема заявок – с 28 июля 2022 года по 24 августа 2022 года с 09.00 до 17.00 (время местное) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- место проведения аукциона и подведения итогов – 29 августа 2022 года в 10:00 (местного времени) на универсальной торговой платформе ЗАО «Сбербанк-АСТ» в сети Интернет <http://utp.sberbank-ast.ru> (торговая секция «приватизация, аренда и продажа прав»);

- претендент вносит задаток для участия в аукционе в размере 20 % от начальной цены приватизируемого имущества, по лоту №1 сумма составляет 34 880,00 (Тридцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят) рублей 00 копеек, путем банковского перевода по следующим реквизитам:

Получатель: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480 КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" г.МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа:

- задаток для участия в аукционе по продаже муниципального имущества по лоту №1: нежилое здание – склад (к/н 02:49:152001:641) площадью 215,6 кв.м., расположенный на земельном участке (к/н 02:49:152001:632) площадью 467 кв.м., по адресу: РБ, Федоровский район, Теняевский с/с., с. Теняево, участок находится примерно в 140 метрах от ориентира дом №19а ул. Подгорная по направлению на юго-восток.

- шаг аукциона – 5% от начальной цены приватизируемого имущества, что составляет 8 720,00 (Восемь тысяч семьсот двадцать) рублей 00 копеек.

4. Организатору торгов – МКУ «Централизованная бухгалтерия муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан»:

- обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru>;

- производить расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;

- обеспечить подготовку и размещение информационного сообщения об итогах аукциона в сети «Интернет»: www.torgi.gov.ru, <http://utp.sberbank-ast.ru>;

5. Обеспечить размещение информационного сообщения о проведении торгов на официальном сайте в сети «Интернет»: <https://теняевский.рф> а также опубликование в районной газете «Ашкадарские зори»;

6. По результатам аукциона заключить договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

7. Обеспечить передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершить необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения



М.П. Храмов