|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БашКортостан республика№ы**  **ФЕДОРОВКА РАЙОНЫ**  **муниципаль районыны\***  **т"н"й ауыл советы ауыл бил"м"№е советы** |  | **Республика башкортостан**  **СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ТЕНЯЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН** |

**КАРАР РЕШЕНИЕ**

« 11 » июль 2019 й. №34(258) « 11 » июля 2019 г.

**«Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 25.12.2018 № 41-з «О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Башкортостан границ прилегающих территорий»,Уставом сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан,

**РЕШИЛ**:

1.Утвердить Правила благоустройства и санитарного содержания территории сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан согласно приложению.

2. Решение Совета сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от 22.04.2013г. №21/167 «Об утверждении Норм и Правил по благоустройству территории сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан» и решение Совета сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан от 12.10.2017 г. №18/139 «О внесении изменений в решение Совета "Об утверждении Норм и Правил по благоустройству территории сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан» признать утратившими силу.

3.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования на информационном стенде в здании Администрации и размещения на официальном сайте сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан.

4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную Комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

Глава сельского поселения

Теняевский сельсовет М.П. Храмов

Приложение

к решению Совета сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан

от 11 июля 2019 года №34/258

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ТЕНЯЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ФЕДОРОВСКИЙ РАЙОН**

**РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН**

**I. Общие положения**

**1.1.** Правила благоустройства территории Теняевского сельского поселения муниципального района Федоровский район Республики Башкортостан (далее - Правила) разработаны в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=3046A43039EFE28E58FF9B410571D3B2D240C7442F8025516BEC2CE0BDV7e4F) Российской Федерации, Федеральными законами от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 марта 1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», от 10 января 2002 [№ 7-ФЗ](consultantplus://offline/ref=3046A43039EFE28E58FF9B410571D3B2D240C24A218B25516BEC2CE0BDV7e4F) "Об охране окружающей среды", от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Законом Республики Башкортостан от 25 декабря 2018 № 41-з «О порядке определения органами местного самоуправления в Республике Башкортостан границ прилегающих территорий», Уставом сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район республики Башкортостан, нормативными правовыми актами по разделам санитарной очистки, благоустройства и озеленения населенных пунктов.

**1.2.** Настоящие Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования для всех юридических лиц независимо от их правового статуса и форм хозяйственной деятельности, физических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также должностных лиц, ответственных за благоустройство территорий, при проектировании, строительстве, создании, эксплуатации и содержании объектов благоустройства территории сельского поселения Теняевский сельсовет муниципального района Федоровский район республики Башкортостан (далее Теняевский сельсовет).

**1.3.** Задачами Правил являются:

1) установление единого порядка содержания территории Теняевского сельсовета;

2) привлечение к осуществлению мероприятий по содержанию территории Теняевского сельсовета физических и юридических лиц;

3) усиление контроля за использованием, охраной и благоустройством территории Теняевского сельского совета, повышение ответственности физических и юридических лиц за соблюдение чистоты и порядка в Теняевском сельсовете.

**1.4.** В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

благоустройство территории Теняевского сельсовета - комплекс предусмотренных настоящими Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

объекты благоустройства территории - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории Теняевского сельсовета, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

- элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы), водные устройства, уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, средства размещения информации и рекламные конструкции, малые архитектурные формы и уличная мебель, некапитальные нестационарные сооружения, элементы объектов капитального строительства;

- содержание объекта благоустройства - работы, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего физического, эстетического и технического состояния объектов благоустройства и прилегающих территорий, производимые и (или) организованные собственником или иным законным владельцем объекта благоустройства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, уличная мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, в том числе фонтан, беседка, лестница, оборудование для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждение;

- аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам;

- архитектурное решение фасада - отличительные характеристики здания, строения, сооружения, отражающие конструктивные и эстетические качества фасада, окружающей градостроительной среды (стилевая и композиционная целостность, ритм, соразмерность и пропорциональность, визуальное восприятие, баланс открытых и закрытых пространств);

- вывески, не содержащие сведений рекламного характера, - информационные таблички юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, предназначенные для извещения неопределенного круга лиц о фактическом местонахождении владельца вывески и (или) обозначения места входа в занимаемое им помещение и содержащие исключительно информацию, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей;

- жидкие бытовые отходы - жидкие отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.;

- зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории поселения;

- земляные работы - комплекс работ, не требующий получения разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, включающий выемку (разработку) грунта, его перемещение, укладку с разравниванием и уплотнением грунта, а также подготовительные работы, связанные с расчисткой территории, сопутствующие работы (в том числе планировка площадей, откосов, полотна выемок и насыпей, отделка полотна, устройство уступов по откосам (в основании) насыпей, бурение ям бурильно-крановыми машинами, засыпка пазух котлованов), за исключением сельскохозяйственных работ, уборки территорий и озеленения;

- зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации;

- информационные конструкции, размещаемые на внешних фасадах зданий и сооружений, - конструкции, предназначенные для размещения информации нерекламного характера, раскрытие или распространение либо доведение до потребителя которой не является обязательным в соответствии с федеральным законом в целях защиты прав потребителей, о типе и профиле предприятия, организации для ориентирования потребителей о местах осуществления розничной торговли, оказания услуг;

- информационные указатели - двусторонние и (или) односторонние модульные, в том числе плоскостные, конструкции, устанавливаемые на опорах (собственных опорах, мачтах-опорах освещения, опорах контактной сети) и содержащие информацию об уличной системе (названия улиц, проспектов, площадей, переулков и т.п.), местах нахождения учреждений и организаций муниципального значения, культурно-исторических памятников, прочих объектах инфраструктуры Теняевского сельского совета, в том числе конструкции, содержащие информацию о местах нахождения и видах, профиле деятельности хозяйствующих субъектов, размещаемые в непосредственной близости (не далее 50 м) от мест их нахождения и указывающие направление движения к местам нахождения хозяйствующих субъектов;

- контейнер - стандартная емкость для сбора твердых коммунальных отходов, мусора;

- контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов с установленными на ней контейнерами и (или) бункерами;

- придомовая территория - территория, отведенная в установленном порядке под жилой дом (здание, строение) и связанные с ним хозяйственные и технические сооружения. Придомовая территория жилых домов (зданий, строений) включает в себя территорию под жилым домом (зданием, строением), проезды и тротуары, озелененные территории, игровые площадки для детей, площадки для отдыха, спортивные площадки, площадки для временной стоянки транспортных средств, площадки для хозяйственных целей, площадки, оборудованные для сбора твердых коммунальных отходов, другие территории, связанные с содержанием и эксплуатацией жилого дома (здания, строения);

- прилегающая территория - часть территории общего пользования, прилегающая к зданиям, сооружениям, земельным участкам, в благоустройстве которой участвуют физические лица и хозяйствующие субъекты в соответствии с порядком участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, установленным пунктом 2.5 раздела II настоящих Правил;

- прилотковая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной 1 м;

- смет - мусор, пыль, листва, песок и иные загрязнения, собранные путем механизированного подметания специальным транспортом или вручную;

- стоянка автотранспорта - сооружение или огороженная открытая площадка, предназначенная для временного или длительного хранения (стоянки) автомобилей;

- твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

- территории общего пользования - территории поселения, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, парки, скверы, иные зеленые зоны);

- транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах;

- тротуар - элемент улицы и автомобильной дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или к велосипедной дорожке либо отделенный от них газоном;

- уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

- улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах поселения, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

- хозяйствующие субъекты - юридические лица и индивидуальные предприниматели;

- элемент улично-дорожной сети - улица, переулок, проезд, площадь, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

**1.5.** Нормы настоящих Правил, установленные в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, распространяются и на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

**II. Общие требования к организации благоустройства и распределения**

**обязанностей по содержанию территории Теняевского сельсовета**

**2.1.** Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, перевозке строительных материалов и строительного мусора – на заказчиков и производителей работ, а по бесхозяйным объектам - на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры – на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски и им подобные) – на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений – на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

5) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов, торговых центров, а также туалетных кабин, расположенных на этих объектах, - на собственников, владельцев или арендаторов указанных объектов;

6) по уборке и содержанию территорий, находящихся в ведении хозяйствующих субъектов – на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

7) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха – на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;

8) по уборке и содержанию территории частного домовладения – на собственника, владельца, пользователя частного домовладения:

9) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

10) по уборке и содержанию контейнерных площадок в благоустроенном жилищном фонде – на организации жилищно-коммунального хозяйства;

11) по оборудованию, содержанию и уборке контейнерных площадок, принадлежащих хозяйствующим субъектам – на хозяйствующие субъекты;

12) по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах не канализованной застройки – на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;

13) по содержанию и уборке придомовых территорий, площадок для спорта, игр, отдыха, внутридворовых проездов и тротуаров, территорий жилых кварталов (микрорайонов) – на организации жилищно-коммунального хозяйства, специализированные службы;

14) по проведению комплекса санитарно-технических мероприятий в целях исключения условий для проникновения и обитания грызунов, насекомых на объектах жилищно-коммунального хозяйства, в зданиях, сооружениях, объектах животноводства и птицеводства, складах, предприятиях пищевой промышленности, торговли и общественного питания, лечебно-профилактических, дошкольных образовательных учреждениях и других учреждениях – на руководителей соответствующих служб и организаций независимо от их организационно правовых форм;

15) по ликвидации и предупреждению возникновения стихийных свалок на территории поселения – на органы местного самоуправления поселения;

16) по содержанию и обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности населения при эксплуатации объектов размещения отходов – на хозяйствующие субъекты обслуживающие объекты размещения отходов и органы местного самоуправления сельского поселения;

17) по содержанию жилищного фонда - на собственников, хозяйствующие субъекты, организации жилищно-коммунального хозяйства;

18) по содержанию наземных частей линейных сооружений и коммуникаций и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев, пользователей данных сооружений.

**2.2.** Предусмотренные правилами обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее – объекты), а также в случаях, не предусмотренных частью 1 настоящих правил, возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на владельцев и (или) пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

2) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, не переданным во владение и (или) пользование третьим лицам, – на исполнительные органы государственной власти, органы местного самоуправления, эксплуатационные организации;

3) по объектам, находящимся в частной собственности, – на собственников объектов.

**2.3.** Хозяйствующие субъекты и физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, обязаны принимать меры к устранению нарушений норм, предусмотренных настоящими Правилами. Физические лица, осуществляющие благоустройство территорий, при невозможности устранения нарушений, представляющих угрозу жизни или здоровью граждан, своими силами должны принимать меры к ограждению опасных зон либо объектов и извещать об этом администрацию Федоровского сельского совета.

**2.4.** В целях содействия развитию благоустройства администрация Теняевского сельсовета:

1) принимает правовые акты в сфере благоустройства;

2) координирует деятельность хозяйствующих субъектов и физических лиц по вопросам благоустройства и организации уборки территории поселения;

3) принимает меры профилактического и воспитательного характера, направленные на сохранение объектов благоустройства;

4) применяет меры экономического и морального стимулирования граждан и организаций за деятельность в сфере благоустройства;

5) организует работу административной комиссии и уполномоченных лиц по составлению протоколов об административных правонарушениях в соответствии с Кодексом Республики Башкортостан об административных правонарушениях за нарушение правил благоустройства территории Федоровского сельского совета;

6) составляет и утверждает списки улиц и проездов, подлежащих механизированной уборке, определяют сроки и периодичность уборки;

7) организует проведение конкурсов по благоустройству;

8) организует проведение месячников (субботников) по благоустройству территории сельского совета;

9) осуществляет иную предусмотренную законодательством деятельность в сфере благоустройства.

**2.5.** Участие собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий осуществляется в следующем порядке:

**2.5.1.** В целях обеспечения благоустройства территории Теняевского сельсовета за хозяйствующими субъектами и физическими лицами закрепляются для уборки и санитарного содержания прилегающие территории в границах, определенных настоящими Правилами.

**2.5.2.** Хозяйствующие субъекты, владельцы частного жилищного фонда обязаны производить уборку территорий, находящихся у них в собственности, а также прилегающих территорий.

**2.5.4.** Обязанности по организации и (или) производству работ по уборке, очистке и санитарному содержанию прилегающих территорий (земельных участков) возлагаются на организации, а также владельцев частного жилищного фонда:

**2.5.4.1.** Жилищные кооперативы, жилищно-строительные кооперативы, товарищества собственников жилья, управляющие и обслуживающие жилищный фонд организации в соответствии с заключенными договорами на основании решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, - территории многоквартирных домов, в том числе территории со стороны уличного фасада многоквартирного дома до проезжей части улицы.

**2.5.4.2.** Учреждения социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) - территории в границах отведенного земельного участка, а также перед территорией учреждения со стороны уличного фасада до проезжей части улицы, с других сторон в радиусе 10 м.

**2.5.4.3.** Строительные организации - территории строительных площадок, прилегающие к ним территории в радиусе 50 м и подъездные пути к ним в радиусе 50 м в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85 "Организация строительного производства. СНиП 3.01.01-85", утвержденных постановлением Госстроя СССР от 02 сентября 1985 № 140, [Сводом](consultantplus://offline/ref=3046A43039EFE28E58FF9B410571D3B2D349CE442788785B63B520E2BA7BA1FBEF0C4EDDB32988V4eFF) правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ", утвержденным постановлением Госстроя РФ от 17 сентября 2002 № 122 "О Своде правил "Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ".

**2.5.4.4.** Владельцы частного жилищного фонда - территории в границах выделенного земельного участка, территория перед частным жилым домом до проезжей части улицы.

**2.5.4.5.** Владельцы нестационарных торговых объектов (лотков, киосков, павильонов и других нестационарных торговых объектов) и сезонных кафе - территория отведенного места под размещение объекта и прилегающая территория на расстоянии 10 м от внешней границы места, но не далее проезжей части улицы.

**2.5.4.6.** Управляющие компании (организации) рынков, организации торговли и общественного питания (в том числе рестораны, кафе, магазины), заправочные станции, в том числе расположенные в пределах придорожных полос, полос отвода автомобильных дорог, - территории в границах отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы.

**2.5.4.7.** Гаражные кооперативы - территории в пределах земельного участка, прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы и подъездных путей к ним.

**2.5.4.8.** Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан - территория отведенного земельного участка и прилегающая территория в радиусе 10 м от границ земельного участка, но не далее проезжей части улицы.

**2.5.4.9.** Организации, в ведении которых находятся сооружения коммунального назначения, - территория, на которой расположены сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 м, но не далее проезжей части улицы.

**2.5.4.10.** Собственники, лица, в управлении которых находятся инженерные сооружения, работающие в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), - территория, на которой расположены инженерные сооружения, и прилегающая территория в радиусе 10 м, но не далее проезжей части улицы.

**2.5.4.11.** Юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, которым принадлежат на праве собственности, аренды или ином вещевом праве контейнерные площадки, бункеры, - содержание указанных объектов и прилегающей территории в радиусе 10 м.

Максимальное и минимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории может быть установлено дифференцированно для прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади. Максимальное расстояние от здания, строения, сооружения, земельного участка или ограждения до внешней границы прилегающей территории не может превышать минимальное расстояние более чем на 30%.

**2.5.5.** Организация и осуществление уборочных работ возлагаются:

**2.5.5.1.** По тротуарам, имеющим непосредственные выходы из подъездов многоквартирных домов, а также придомовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории многоквартирных домов, - на собственников помещений в многоквартирных домах, если иное не предусмотрено законом или договором управления многоквартирным домом.

**2.5.5.2.** По тротуарам, находящимся на мостах, путепроводах, эстакадах, тоннелях, а также по техническим тротуарам, примыкающим к инженерным сооружениям и лестничным сходам, - на собственников инженерных сооружений.

**2.5.5.3.** По проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, площадей, тротуаров, велодорожек, остановочных пунктов, эстакад, путепроводов, тоннелей, мостов, разворотных площадок на конечных остановочных пунктах, парковок - на собственников автомобильных дорог.

**2.5.5.4.** По объектам озелененных территорий (в том числе парки, скверы, зоны отдыха, газоны вдоль проезжей части дорог, зеленые зоны распределительных полос, водоохранные зоны вдоль рек) - на собственников указанных объектов.

**2.5.5.5.** По периметру наземной части перехода, лестничных сходов переходов или самих переходов - на собственников указанных объектов.

**2.5.5.6.** По прилегающим к отдельно стоящим объектам рекламы территориям в радиусе 3 м - на владельцев рекламных конструкций.

**2.5.5.7.** По автомоечным постам, автостоянкам, автозаправочным станциям в границах отведенного земельного участка и прилегающей территории в радиусе 20 м - на их собственников.

**2.5.5.8.** По ограждениям - на организации, в собственности которых находятся ограждения.

**2.5.5.9.** По остановочным пунктам - на собственников сооружений.

**2.5.5.10.** По разворотным кругам на конечных остановках - на организации, эксплуатирующие указанные объекты.

**2.5.5.11.** По притротуарным парковкам, расположенным вдоль центральных улиц в районе предприятий и организаций, в том числе торговых центров, офисов, магазинов, - на их собственников.

**2.5.5.12**. По территории организаций, в том числе торговых центров, автостоянок, гаражей, платных парковок, - на их собственников.

**2.5.5.13.** По придомовым и прилегающим к многоквартирным домам территориям - на собственников встроенных нежилых помещений в многоквартирных домах либо юридических лиц, владеющих указанными помещениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, пропорционально занимаемым площадям.

**2.6. На территории Теняевского сельсовета запрещается:**

**2.6.1.** Сорить на улицах, площадях, участках с зелеными насаждениями, в скверах, парках, на газонах, на пляжах и других территориях общего пользования.

**2.6.2.** Сливать отработанные масла и горюче-смазочные материалы на рельеф местности.

**2.7.** Запрещается выгуливать домашних и сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах, в местах отдыха населения, а также допускать домашних и сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения.

**2.8.** Организация содержания домашних и сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) должна производиться в соответствии с санитарно-гигиеническими нормами и правилами, ветеринарным законодательством Российской Федерации.

**2.8.1.** Не допускается содержание, выпас сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) в местах, не предназначенных для этих целей.

Не допускается выпас сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) без сопровождения их владельцами или уполномоченными ими лицами, за исключением случаев выпаса сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) на огороженной территории, принадлежащей владельцу сельскохозяйственного животного.

**2.8.2.** Хозяйствующим субъектам, жилищным кооперативам, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья, управляющим и обслуживающим жилищный фонд организациям, учреждениям социальной сферы, собственникам земельных участков, владельцам частного жилищного фонда рекомендуется сообщать специализированным организациям, осуществляющим отлов, содержание и утилизацию безнадзорных животных, о наличии безнадзорных животных на прилегающих территориях.

**2.9.** Общественные стационарные туалеты и биотуалеты должны содержаться в надлежащем состоянии, их уборка должна производиться не менее 2 раз в день с обязательной дезинфекцией. Ответственность за санитарное и техническое состояние туалетов несут их собственники, владельцы, арендаторы или специализированные организации, на обслуживании которых они находятся.

**2.10.** На всех площадях и улицах, в скверах и парках, на стадионах, рынках, остановочных пунктах, у предприятий, торговых объектов, кинотеатров, киосков и на других объектах должны быть установлены урны в соответствии с действующими санитарными правилами и нормами. Установка урн производится собственниками объектов или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

**2.11.** Очистка, ремонт, окраска урн должны производиться собственниками или лицами, осуществляющими по договору содержание территорий.

Очистка урн производится по мере их заполнения, а в местах массового движения и большого скопления граждан - не реже 1 раза в сутки.

Урны должны быть исправны и окрашены. Не допускается переполнение урн.

Ремонт и окраска урн выполняются по мере необходимости.

**2.12.** При проведении массовых мероприятий их организаторы обязаны обеспечить уборку места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановление нарушенного благоустройства. Порядок уборки места проведения мероприятия, прилегающих к нему территорий и восстановления нарушенного благоустройства определяется на стадии получения в установленном порядке соответствующего разрешения на проведение мероприятия.

**2.13.** Периодичность выполнения работ по благоустройству устанавливается заказчиком работ с учетом обеспечения должного санитарного и технического состояния объектов.

**III. Общие требования к созданию и состоянию объектов благоустройства**

**и их отдельных элементов**

**3.1**. Объекты благоустройства создаются с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии.

**3.2.** Наличие элементов благоустройства территории, являющихся неотъемлемыми компонентами объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории. Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

Создание элементов благоустройства территории (включая инженерное оборудование) выполняется с соблюдением условий, не нарушающих уровень благоустройства формируемой среды, не ухудшающих условия передвижения, не противоречащих техническим условиям, в том числе: крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в том числе уличных переходов), проектируются в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности; в ином случае перепад отметок не должен превышать 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - 15 мм; вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками; не допускается установка решеток с прорезями, параллельными движению.

**3.3.** Элементы благоустройства территории могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

**3.4.** Проектная документация на объекты благоустройства территории, располагаемые в зонах охраны объектов культурного наследия, согласовывается с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

**3.5.** Стационарные элементы благоустройства территории длительного или постоянного использования должны закрепляться так, чтобы исключить возможность их перемещения вручную.

**3.6.** Зеленые насаждения являются обязательным элементом благоустройства территории. Озеленение является неотъемлемым компонентом объектов благоустройства территории, должно разрабатываться и предусматриваться в проектной документации на создание, изменение (реконструкцию) объектов благоустройства территории. Хозяйствующий субъект или физическое лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за качество проектной документации и ее соответствие требованиям технических регламентов и региональных нормативов градостроительного проектирования.

**3.7.** Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными и экологическими нормами и правилами.

**3.8.** При устройстве новых дорог, тротуаров, парковок и других сооружений вокруг стволов деревьев обустраивается приствольная лунка диаметром не менее 1,5 м. В местах интенсивного пешеходного движения на приствольные лунки устанавливаются декоративные металлические или деревянные решетки. Для доступа поверхностных вод ограждение приствольных лунок не должно возвышаться над основным покрытием территории.

**3.9.** Запрещается посадка деревьев в пределах охранных зон подземных коммуникаций.

**3.10.** При проектировании объектов благоустройства территории организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода.

**3.11.** На территории общественных пространств все преграды (уступы, ступени, пандусы, деревья, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование), а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу следует выделять полосами тактильного покрытия. Тактильное покрытие должно начинаться на расстоянии не менее чем за 0,8 м до преграды, края улицы, начала опасного участка, изменения направления движения и т.п. Если на тактильном покрытии имеются продольные бороздки шириной более 15 мм и глубиной более 6 мм, их не следует располагать вдоль направления движения.

**3.12.** Следует предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

**3.13.** При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями рекомендуется предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

**3.14.** В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

**3.14. Освещение.**

**3.14.1.** На территории поселения применяется наружное, архитектурное, праздничное и информационное освещение.

**3.14.2.** Наружное освещение подразделяется на уличное, придомовое и козырьковое.

**3.14.3.** К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, питательные пункты, ящики управления).

**3.14.4.** Улицы, дороги, площади, пешеходные аллеи, жилые кварталы, дворы, территории предприятий, учреждений, организаций, а также номерные знаки общественных и жилых зданий, дорожные знаки и указатели, элементы информации и витрины должны освещаться в темное время суток.

**3.14.5.** Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением поселения должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

**3.14.6.** Организация уличного освещения осуществляется в соответствии с Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 54944-2012 "Здания и сооружения. Методы измерения освещенности", утвержденным и введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 июля 2012 № 205-ст "Об утверждении национального стандарта".

**3.14.7.** При разработке проекта наружного освещения для всех строящихся и реконструируемых (реставрируемых) зданий, сооружений и комплексов вне зависимости от места их размещения учитывается концепция архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки поселения.

**3.14.8.** Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

**3.14.9.** Архитектурное освещение зданий, строений и сооружений должно обеспечивать в вечернее время хорошую видимость и выразительность наиболее важных объектов и повышать комфортность световой среды населенного пункта.

**3.14.10.** К праздничному освещению (праздничной иллюминации) относятся световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

**3.14.11.** Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий поселения осуществляет администрация Теняевского сельсовета и хозяйствующие субъекты.

**3.14.12.** Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

**3.15. Детские и спортивные площадки.**

**3.15.1.** При условии изоляции детских площадок минимальное расстояние от границ детских площадок следует принимать:

от парковок - не менее 25 м;

до площадок мусоросборников - 20 м;

отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта - не менее 50 м.

**3.15.2.** Должны иметь мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек оборудуются твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии детских площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

**3.15.3.** Требования к игровому и спортивному оборудованию, установленному на территории поселения:

**3.15.3.1.** Игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

**3.15.3.2.** Спортивное оборудование должно быть предназначено для различных возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках.

**3.15.3.3.** Спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм, (в том числе отсутствие трещин, сколов).

**3.16. Площадки для накопления ТКО.**

**3.16.1.** Контейнеры или бункеры для сбора ТКО устанавливаются на площадках, оборудованных собственниками отходов на земельных участках, находящихся в их собственности, владении или пользовании, если иное не предусмотрено договором.

**3.16.2.** Размещение и обустройство контейнерных площадок для накопления ТКО производятся в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**3.16.3.** Размеры контейнерных площадок и устанавливаемого оборудования определяются проектным решением.

**3.16.4.** Контейнерные площадки должны располагаться на расстоянии от окон и дверей жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20 м, но не далее 100 м от жилых зданий.

**3.16.5.** Контейнерные площадки должны иметь ограждение на высоту, превышающую емкости для сбора ТКО, исключающее возможность засорения прилегающей территории.

Контейнерные площадки должны иметь ровное асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части (0,02%). Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 штук. Для поддержания санитарного состояния площадок контейнеры должны быть установлены не ближе 1 м от ограждения и 0,35 м друг от друга.

**3.16.6.** Подъезды к местам, где установлены контейнеры и стационарные мусоросборники, должны освещаться и иметь дорожные покрытия площадью, достаточной для разворота машины и работы манипулятора.

**3.16.7.** Конструкция контейнеров для отходов должна исключать возможность засорения территории. Окраска всех металлических мусоросборников должна производиться собственником не менее 2 раз в год - весной и осенью.

**3.16.8.** На контейнерной площадке должны быть размещены информация о график вывоза отходов с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз отходов, организаций, осуществляющих контроль за вывозом отходов и содержанием контейнерной площадки.

**3.17. Требования к устройству палисадников:**

**3.17.1.** Палисадник находится на землях общего пользования и должен отвечать следующим требованиям:

**3.17.1.1.** Размещаться в границах дома по линии устройства палисадников, расположенной в пределах трех метров от красной линии;

**3.17.1.2.** Владельцы жилых домов обязаны обеспечивать работы по ремонту и покраске ограждения палисадника;

**3.17.1.3.** Высота ограждения палисадника не должна превышать 1,2 метра, должно быть легким, прозрачным (решетка, сетка, штакетник и т.д.), с площадью просвета не менее 50% от площади ограждения.

**3.17.2.** Рекомендуется устройство палисадников, где ограждением служит живая изгородь высотой до 1,2 метра из декоративных кустарников, хорошо поддающихся формовке (стрижке).

**3.17.3.** По первому требованию администрации Теняевского сельсовета (отсутствие ремонта и покраски ограждения палисадника, прокладка и ремонт инженерных коммуникаций и т.п.) обладатель палисадника должен демонтировать ограждение в назначенные сроки.

**3.17.4.** Устройство ограждения палисадников не разрешается:   
 **3.17.4.1.** На улицах с большой транспортной нагрузкой, где требуется максимальное расширение проезжей части, следствием чего является приближение пешеходных тротуаров к линии застройки (красной линии);

**3.17.4.2.** На улицах, имеющих ширину в пределах красных линий 15 м и менее;

**3.17.4.3.** На улицах со сложившимся благоустройством без традиционных палисадников.

**3.17.5.** Запрещается использовать палисадники для содержания домашних животных, птицы.

**3.17.6.** **Требования к ограждению земельных участков, устанавливаемых по пограничным линиям (по меже соседних участков).**

**3.17.6.1.** Высота ограждения, размещаемого на меже с соседними земельными участками не должна превышать 2,0 метров.

Нижний предел высоты не лимитируется, но при этом должен быть обеспечен заслон от проникновения домашних животных и птиц на соседний участок.

**3.17.6.2.** Перечень материалов, применяемых при устройстве ограждения, не ограничивается определённым набором. При обоюдном согласии владельцев земельных участков по меже, в качестве ограждения, может быть предусмотрено декоративное озеленение высотой до 1,5 метров.

**3.17.6.3.** По меже соседствующих земельных участков необходимо устанавливать, не глухие ограждения (с применением сетки «рабица», ячеистых сварных металлических сеток, деревянных решётчатых конструкций с площадью просветов не менее 50% от площади забора и т.п.).

**3.17.6.4.** Установка по меже глухих ограждений (с применением: сборного железобетона, кирпича, асбоцементных листов, пиломатериалов и т.п.) может осуществляться без ограничений при их высоте не более 0,75 метра (с наращиванием их до предельной высоты не глухими конструкциями).

**3.17.6.5.** Глухие ограждения высотой более 0,75 метра могут устанавливаться застройщиком, без согласования с владельцем пограничного участка, по южной, юго – восточной и юго – западной границам своего участка, т.е. не нарушая требования по инсоляции (освещённости солнечным светом) территорий соседних участков, изложенные в СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», п. 4.1.6 «Инсоляция территорий малоэтажной застройки должна обеспечивать непрерывную 3-часовую продолжительность в весенне-летний период или суммарную 3,5–часовую продолжительность.

**3.17.6.6.** При высоте более 0,75 метра глухие ограждения могут устанавливаться застройщиком по всему периметру земельного участка (по меже с соседними земельными участками), не взирая на ориентацию по сторонам света, только при письменном согласии владельцев соседних земельных участков, оформленном в двух экземплярах и хранящихся у заинтересованных сторон, заключивших соглашение.

**3.17.6.7.** Конструкция массивных ограждений (железобетонных, кирпичных, каменных), толщина которых превышает 50 мм, возводимых владельцем без письменного согласия владельцев соседних участков, должны размещаться в пределах участка застройщика.

При достигнутой договорённости между соседями, оформленной документально, ограждение может устанавливаться по оси межи (границе) смежных земельных участков.

**3.17.6.8.** При устройстве глухих массивных ограждений (в виде стены) на не ровных участках застройщику следует предусматривать мероприятия по отводу ливневых и талых вод, не допускающих аккумуляцию этих вод на соседних участках и попадание ливнёвых вод на строение (отмостку) соседних участков.

**3.17.6.9.** При согласии (оформленном в письменном виде) всех владельцев земельных участков, имеющих общий хозяйственный проезд, допускается установка распашных ворот на конечных участках данного хозяйственного проезда.

**3.17.6.10.** Если жилой дом принадлежит на праве общей собственности нескольким домовладельцам и земельный участок находится в их общем пользовании, допускается устройство решетчатых или сетчатых (не глухих) ограждений при определении внутренних границ пользования в установленном порядке.

**3.18. Малые архитектурные формы.**

**3.18.1.** При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

**3.18.2.** Основными требованиями к малым архитектурным формам являются:

**3.18.2.1.** Соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории.

**3.18.2.2.** Высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, сохранение их на протяжении длительного периода с учетом воздействия внешней среды.

**3.18.2.3.** Прочность, надежность, безопасность конструкции.

**3.19. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции.**

**3.19.1.** Порядок размещения, содержания информационных и рекламных конструкций, в том числе информационных указателей, вывесок, утверждается администрацией Теняевский сельсовет.

**IV. Требования к уборке и содержанию объектов благоустройства**

**4.1.** На протяжении всего календарного года направление работ по содержанию и уборке территории Теняевского сельсовета носит сезонный характер.

Период весенне-летнего содержания территории устанавливается с 01 апреля по 31 октября, остальное время года - период зимнего содержания. В зависимости от сложившихся погодных условий указанные сроки могут быть изменены постановлением администрации Теняевского сельсовета.

**4.2.** Уборка территории Теняевского сельсовета подразделяется на уличную и придомовую.

**4.3.** Уборка территории поселения должна производиться ежедневно до 08.00 часов утра с поддержанием чистоты и порядка в течение дня.

Уборка придомовых территорий должна производиться преимущественно в ранние утренние и поздние вечерние часы, когда количество пешеходов незначительно.

Уборка дорог производится до начала движения транспорта по маршрутам регулярных перевозок.

**4.4.** При проведении уборки запрещается перемещать на дорогу мусор, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров, велодорожек, парковок, парковочных карманов и внутриквартальных проездов.

**4.5.** Пришедшие в негодность вследствие пожара либо истечения срока их эксплуатации жилые постройки, сараи и другие сооружения огораживаются забором, разбираются и очищаются от мусора их собственниками.

Разборка, снос (вынос) строений (сооружений) с земельных участков, переданных под застройку юридическим или физическим лицам, производятся указанными лицами за счет собственных средств.

**4.6. Организация и проведение уборки территории Теняевского сельсовета в зимний период.**

**4.6.1.** Уборка в зимний период дорог и проездов осуществляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Покрытия территорий должны быть полностью отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей, должны быть удалены.

**4.6.2.** Территории хозяйствующих субъектов и физических лиц, прилегающие, придомовые, внутриквартальные территории и территории общего пользования подлежат регулярной уборке от снега.

Убираемый снег должен вывозиться в специально отведенные администрацией Теняевского сельсовета для этих целей места.

**4.6.3.** Технология и режимы производства уборочных работ на улицах и придомовых территориях должны обеспечить беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

**4.6.4.** К первоочередным мероприятиям зимней уборки территории поселения относятся:

**4.6.4.1. Сгребание и подметание снега.**

**4.6.4.2.** Обработка проезжей части дорог, территорий общего пользования противогололедными материалами.

**4.6.4.3.** Формирование снежного вала для последующего вывоза.

**4.6.4.4.** Выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

**4.6.5.** К мероприятиям второй очереди зимней уборки территории поселения относятся:

**4.6.5.1.** Удаление (вывоз) снега.

**4.6.5.2.** Зачистка прилотковой части дороги после удаления снега с проезжей части.

**4.6.5.3.** Скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

**4.6.6.** Снегоуборочные работы на проезжей части дорог необходимо начинать немедленно с началом снегопада. При длительных снегопадах и метелях циклы снегоочистки и обработки противогололедными материалами должны повторяться, обеспечивая безопасность движения пешеходов и транспортных средств.

Улицы, дороги, тротуары должны быть полностью убраны от снега и снежного наката в течение 48 часов после окончания снегопада.

**4.6.7.** На дорогах, улицах и проездах с односторонним движением транспорта прилотковая часть дороги должна быть в течение всего зимнего периода постоянно очищена от снега и наледи до бортового камня.

**4.6.8.** В снежных валах на остановочных пунктах и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы.

**4.6.9.** Вывоз снега с дорог, улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановочных пунктов, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей, въездов на территории медицинских учреждений и других объектов социального назначения в течение суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены.

**4.6.10.** В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории Федоровского сельского совета должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать 6 часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, парковках и парковочных карманах, пешеходных дорожках и остановочных пунктах начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

**4.6.11.** Тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований). В период снегопада тротуары и лестничные сходы мостовых сооружений должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

Крышки люков, водопроводных и канализационных колодцев должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого использования пожарных гидрантов.

Мосты, путепроводы, спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы, заездные карманы остановочных пунктов общественного транспорта, выездные автодороги должны посыпаться только песко-соляной смесью.

**4.6.12.** При применении химических реагентов необходимо строго придерживаться установленных норм их распределения.

**4.6.13.** Очистка кровель и козырьков жилых домов, зданий, сооружений, строений от снега и наледи должна производиться по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц путем сбрасывания на землю. Удаление снежных и ледяных наростов на карнизах, крышах, козырьках, балконах, водосточных трубах и иных выступающих конструкциях жилых домов, зданий, сооружений, строений производится своевременно, по мере возникновения угрозы пешеходам, жилым домам, зданиям, сооружениям, строениям с вывозом сброшенных снега и ледяных наростов с пешеходных дорожек, проездов, тротуаров в течение суток в специально отведенные для этих целей места.

Мягкие кровли от снега не очищаются, за исключением желобов и свесов, разжелобках, карнизов и в местах нависания снега.

При наступлении оттепели сбрасывание снега следует производить в кратчайшие сроки.

Очистка крыш от снега и наледи, удаление снежных и ледяных наростов осуществляются в светлое время суток или при искусственном освещении жилищными и жилищно-строительными кооперативами, товариществами собственника жилья, управляющими организациями или хозяйствующими субъектами и физическими лицами, в собственности, аренде либо на ином вещном праве которых находятся дома, здания, строения, сооружения. Перед проведением указанных работ необходимо провести охранные мероприятия (ограждение, дежурные), обеспечивающие безопасность граждан, лиц, осуществляющих указанные работы, и транспортных средств, а также сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и других объектов, в том случае, если указанные объекты установлены в соответствии с действующим законодательством.

**4.6.14.** Территории общего пользования в зимний период должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедными материалами. Малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них и подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

При уборке территорий общего пользования допускается временное складирование снега, не содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки при условии обеспечения сохранности зеленых насаждений и оттока талых вод.

**4.6.15.** Обязанность по уборке и вывозу снега из прилотковой части дороги возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части дороги (улицы, проезда).

**4.6.16.** Собственники, владельцы и пользователи зданий, сооружений, строений обязаны систематически производить очистку от снега и наледи и обработку противогололедными материалами прилегающих территорий, подходов и входов в здания, сооружения, строения.

**4.6.17.** При уборке внутриквартальных проездов и придомовых территорий в первую очередь должны быть расчищены пешеходные дорожки, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора ТКО.

Ликвидация зимней скользкости производится путем обработки тротуаров и придомовых территорий противогололедными материалами. В первую очередь следует обрабатывать тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками и участки с интенсивным пешеходным движением.

Тротуары и пешеходные дорожки рекомендуется посыпать сухим песком без хлоридов.

Собираемый из дворов и внутриквартальных проездов снег разрешается складировать на придомовой и внутриквартальной территориях таким образом, чтобы оставались свободные места для проезда транспортных средств и прохода граждан, не допуская при этом повреждения зеленых насаждений. Площадки для складирования снега должны подготавливаться заблаговременно. С этих участков должен быть обеспечен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег должен вывозиться.

**4.6.18.** После таяния снега производится очистка тротуаров, внутриквартальных, придомовых и прилегающих территорий, территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период.

**4.6.19. Запрещается:**

**4.6.19.1.** Выдвигать или перемещать на проезжую часть дорог, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, частных домовладений и прилегающих к ним территорий, придомовых территорий, парковок, тротуаров, территорий организаций, предприятий, учреждений, строительных площадок.

**4.6.19.2.** Осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие участки с зелеными насаждениями.

**4.6.19.3.** Складировать снег к стенам зданий и на трассах тепловых сетей.

**4.6.19.4.** Роторная переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также скола льда на газоны, цветники и другие участки с зелеными насаждениями.

**4.7. Организация и проведение уборки территории поселения в весенне-летний период.**

**4.7.1.** Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные собственниками (владельцами, пользователями) объектов благоустройства территории либо организациями, выполняющими работы по содержанию и уборке территории, и должны быть завершены до 01 апреля текущего года.

**4.7.2.** Периодичность выполнения основных мероприятий по уборке регулируется с учетом погодных условий и значимости (категорий) улиц, определенных постановлением администрации Теняевского сельского совета.

**4.7.3. В летний период уборки производятся следующие виды работ:**

**4.7.3.1.** Подметание, мойка и поливка проезжей части дорог, тротуаров, придомовых территорий.

**4.7.3.2.** Очистка от грязи, мойка, покраска ограждений и бордюрного камня.

**4.7.3.3.** Зачистка прилотковой части дороги.

**4.7.3.4.** Очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка.

**4.7.3.5.** Вывоз смета и мусора в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

**4.7.3.6.** Уборка мусора с придомовых территорий, включая территории, прилегающие к домам частной застройки.

**4.7.3.7.** Скашивание травы.

**4.7.4.** В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог, мест общего пользования, прилегающих, придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

**4.7.5.** Подметание территорий поселения производится:

**4.7.5.1.** Тротуаров - ежедневно до 08.00 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений.

**4.7.5.2.** Придомовых территорий - ежедневно до 10.00 часов и далее в течение дня по мере необходимости.

**4.7.5.3.** Иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих, закрепленных территорий, - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

**4.7.6.** Остановочные пункты должны быть полностью очищены от грунтово-песчаных наносов, различного мусора и промыты. Уборка должна проводиться в часы наименьшего движения пешеходов и минимального скопления пассажиров с 24.00 часов до 07.00 часов.

**4.7.7.** Удаление смета с территорий поселения производится путем механизированного подметания специальным транспортом, а также сгребанием его в кучи механизмами или вручную с дальнейшей погрузкой смета в транспорт и вывозом в места санкционированного складирования, обезвреживания и утилизации.

**4.7.8.** Разделительные полосы, выполненные из железобетонных блоков, должны быть постоянно очищены от песка, грязи и мелкого мусора по всей поверхности. Разделительные полосы, выполненные в виде газонов, должны быть очищены от мусора, высота травяного покрова не должна превышать 15 см.

Металлические ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть промыты.

**4.7.9.** Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев должны постоянно очищаться от смета и других загрязнений.

**4.7.10.** Высота травяного покрова не должна превышать 20 см, за исключением высоты травяного покрова газонов на разделительных полосах.

Покос травы производится с последующим вывозом.

**4.7.11.** В период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать. Собранные листья следует вывозить на специально отведенные участки либо на поля компостирования.

**4.7.12.** **При производстве летней уборки запрещается:**

**4.7.12.1.** Сбрасывать смет и мусор на зеленые насаждения, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары.

**4.7.12.2.** Выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части дорог.

**4.7.12.3.** Разводить костры и сжигать мусор, листву, тару, отходы производства и потребления, за исключением срезания и организованного сжигания частей растений, зараженных карантинными вредителями и болезнями.

**4.7.12.4.** Откачивать воду на проезжую часть дорог при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

**4.7.12.5.** Вывозить смет в не отведенные для этих целей места.

**4.8. Содержание и уборка придомовых территорий.**

**4.8.1.** Придомовые территории должны содержаться в чистоте. Уборка придомовых территорий должна производиться ежедневно в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилого фонда, утвержденными постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", и другими нормативными актами.

**4.8.2.** Уборка придомовых территорий включает в себя сбор, удаление смета, ТКО и жидких бытовых отходов с придомовой территории, газонов, тротуаров и пешеходных дорожек. Уборка должна производиться в течение дня.

**4.8.3.** Вывоз ТКО от собственников и нанимателей помещений в многоквартирных домах осуществляется еженедельно.

**4.8.4.** Сбор и вывоз ТКО и жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений, включая отходы, образующиеся в результате деятельности организаций и индивидуальных предпринимателей, пользующихся нежилыми (встроенными и пристроенными) помещениями в многоквартирном доме, осуществляются в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

**4.8.5.** Отходы, образовавшиеся в результате капитального ремонта, реконструкции, переустройства (перепланировки), собираются, утилизируются и размещаются собственником указанных отходов за свой счет.

Контроль за сбором указанных отходов на придомовой территории осуществляется организацией в зависимости от способа управления многоквартирным домом.

**4.8.6.** В зимний период тротуары, пешеходные дорожки придомовых территорий должны своевременно очищаться от свежевыпавшего и уплотненного снега, а в случае гололеда и скользкости - посыпаться песком.

**4.8.7.** Крыши, карнизы, водосточные трубы зданий в зимний период должны своевременно освобождаться от нависшего снега и наледи. При выполнении работ по очистке крыш, карнизов, водосточных труб от нависшего снега и наледи прилегающие к зданиям участки тротуаров и пешеходных дорожек должны иметь ограждения и (или) быть обозначены предупреждающими знаками.

**4.8.8.** Снег, счищаемый с придомовых территорий и внутриквартальных проездов, допускается складировать на придомовых территориях в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

**4.8.9.** Организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации обязаны обеспечивать:

**4.8.9.1.** Установку на обслуживаемой территории сборников для ТКО, а в неканализированных зданиях иметь, кроме того, сборники (выгребы) для жидких бытовых отходов.

**4.8.9.2.** Своевременную уборку обслуживаемой территории и систематическое наблюдение за ее санитарным состоянием.

**4.8.9.3.** Организацию вывоза отходов и контроль за выполнением графика удаления отходов.

**4.8.9.4.** Свободный подъезд и освещение около контейнерных площадок в случае подключения освещения к внутридомовым вводным распределительным устройствам.

**4.8.9.5.** Содержание в исправном состоянии ограждений контейнерных площадок, контейнеров и мусоросборников для отходов производства и потребления (кроме контейнеров и бункеров, находящихся на балансе других организаций) без переполнения и загрязнения обслуживаемой территории.

**4.8.9.6.** Проведение среди населения широкой разъяснительной работы по организации уборки территории.

**4.9. Детские и спортивные площадки, площадки отдыха должны:**

**4.9.1.** Регулярно подметаться.

**4.9.2.** Очищаться от снега в зимнее время.

**4.9.3.** Содержаться в надлежащем техническом состоянии, быть покрашены. Окраску ограждений и строений на детских и спортивных площадках следует производить не реже 1 раза в год.

**4.9.4.** Ответственность за содержание детских и спортивных площадок и обеспечение безопасности на них возлагаются на собственников площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

**4.10. На придомовых территориях запрещается:**

**4.10.1.** Самовольная установка железобетонных блоков, столбов, ограждений и других сооружений во внутриквартальных и внутридворовых проездах.

**4.10.2.** Наезд, стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на спортивных и детских площадках, газонах, участках с зелеными насаждениями, участках без твердого покрытия в зонах застройки многоквартирных жилых домов, у газовых распределителей, электрораспределительных подстанций или стоянка транспортных средств (в том числе разукомплектованных) на проезжей части дворовых территорий, препятствующая механизированной уборке и вывозу бытовых отходов, за исключением случаев использования транспортных средств в целях выполнения аварийных работ.

**4.10.3.** Мойка транспортных средств, слив топлива и масел, регулирование звуковых сигналов, тормозов и двигателей транспортных средств.

**4.10.4**. Хранить мусор более 3 суток.

**4.10.5.** Загромождать и засорять территории металлическим ломом, строительным и бытовым мусором и другими материалами.

**4.10.6.** Устанавливать (размещать, вкапывать) на внутридворовых проездах искусственные заграждения в виде различных конструкций из материалов, препятствующих движению пешеходов и транспортных средств, в том числе спецмашин МЧС и скорой помощи.

**4.10.7.** Устанавливать железобетонные блоки, столбики, ограждения, шлагбаумы и другие конструкции и сооружения, предназначенные для организации парковочных мест автотранспорта, в том числе на участках с зелеными насаждениями придомовых территорий.

**4.10.8.** Образовывать свалки вокруг контейнерных площадок.

**4.10.9.** Складировать строительные материалы, оборудование и другие товарно-материальные ценности в местах, не отведенных для этих целей, более 2 суток.

**4.10.10.** Стирать ковры, вещи, мыть автомашины, автобусы, прицепы и другие технические средства.

**4.11. Содержание и уборка частного жилищного фонда.**

**4.11.1.** Собственники частного жилищного фонда, если иное не предусмотрено законом или договором, обязаны:

**4.11.1.1.** Обеспечить надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску.

**4.11.1.2.** Иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии.

**4.11.1.3.** Содержать в порядке земельный участок в пределах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, производить уборку ее от мусора, окашивание (допустимая высота травы 15-20 см).

**4.11.1.4.** Содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

**4.11.1.5.** Не допускать захламления прилегающей территории отходами.

**4.11.1.6.** Обустраивать и очищать канавы, трубы для стока воды на прилегающей территории для обеспечения отвода талых и дождевых вод в весенний, летний и осенний периоды для предупреждения подтопления жилой застройки.

**4.11.1.6.** Оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии централизованного канализования местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию.

**4.11.2.** На территории домовладения допускается размещение сливных (помойных) ям в соответствии с санитарными нормами и эксплуатационными требованиями.

**4.11.3.** Запрещается устройство сливных (помойных) ям за границей земельного участка частного домовладения (на земельных участках общего пользования, занятых улицами, проездами, тротуарами, автомобильными дорогами и на участках проложенных коммуникаций).

**4.11.4.** Сливные (помойные) ямы должны располагаться не ближе 3-х метров от границ смежных участков частных домовладений.

**4.11.5.** Сливные ямы допускается размещать на границе смежных участков частных домовладений при условии совместного использования сливной ямы.

**4.11.6** Собственникам частного жилищного фонда запрещается складировать на прилегающей территории вне землеотвода строительные материалы, топливо, удобрения и иные движимые вещи.

**4.12. Содержание и охрана зеленых насаждений.**

**4.12.1.** Ответственность за сохранность зеленых насаждений возлагается:

- на предприятия и организации, которые осуществляют содержание (текущий ремонт) объектов озеленения в парках, скверах и иных объектах озеленения общего пользования;

- на собственников общественных, административных, промышленных зданий и сооружений либо уполномоченных собственниками лиц - перед строениями до проезжей части;

- на собственников помещений многоквартирного жилого фонда либо на организации жилищно-коммунального комплекса в соответствии с условиями договоров, заключенных с собственниками помещений многоквартирного жилого фонда либо от имени, за счет и по поручению этих собственников, - за сохранность зеленых насаждений, содержание (текущий ремонт) зеленых насаждений, расположенных в границах земельного участка многоквартирного жилого фонда;

- на предприятия, организации и учреждения независимо от форм собственности - на территориях указанных юридических лиц;

- на организации, которым отведены земельные участки для осуществления строительства, - на территориях, отведенных под застройку.

**4.12.2.** Ответственные за содержание и охрану зеленых насаждений обязаны:

**4.12.2.1.** Обеспечивать проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы) в соответствии с требованиями регламентов, правил и норм.

**4.12.2.2.** Обеспечивать обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев, вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения в соответствии с установленным порядком, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

**4.12.2.3.** Обеспечивать своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

**4.12.2.4.** Поддерживать на участках озеленения чистоту и порядок, не допускать их засорения бытовыми и промышленными отходами.

**4.12.2.5.** Своевременно проводить мероприятия по выявлению и борьбе с вредителями и возбудителями заболеваний зеленых насаждений.

**4.12.2.6.** В период листопада производить сгребание и вывоз опавшей листвы с газонов вдоль улиц и магистралей, придомовых территорий.

**4.12.2.7.** Проводить обрезку кроны деревьев и кустарников, стрижку живой изгороди, не приводящую к потере декоративности и жизнеспособности зеленых насаждений.

**4.12.2.8.** Проводить стрижку и окос газонов с обязательным удалением срезанной травы, обрезку краев газонов вдоль дорог, тротуаров, дорожек, площадок в соответствии с профилем данного газона, а также восстанавливать участки газонов, поврежденные или вытоптанные, при необходимости оборудовать газоны газонными решетками или решетчатыми плитками для заезда и парковки автотранспорта.

**4.12.3.** При организации строительно-монтажных, ремонтных, земельно-планировочных работ в зоне произрастания зеленых насаждений принимать меры по их сбережению и минимальному повреждению.

**4.12.4. На земельных участках с зелеными насаждениями, расположенных на территориях общего пользования, запрещается:**

**4.12.4.1.** Устройство катков, организация игр (в том числе футбол, волейбол, городки), за исключением мест, специально отведенных для этих целей.

**4.12.4.2.** Замусоривание, складирование отходов производства и потребления, предметов, оборудования, устройство несанкционированных свалок мусора.

**4.12.4.3.** Сбрасывание с крыш зданий и сооружений снега, строительных материалов и отходов производства и потребления без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений.

**4.12.4.4.** Самовольная разработка песка, глины, растительного грунта.

**4.12.4.5.** Самовольная разбивка огородов.

**4.12.4.6.** Проведение самовольной вырубки, нанесение механического и химического повреждения зеленым насаждениям, в том числе посыпка солью и полив химическим раствором.

**4.12.4.7.** Подвешивание на деревьях гамаков, качелей, веревок для сушки белья, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, электрогирлянд из лампочек, колючей проволоки и других ограждений, которые могут повредить зеленые насаждения.

**4.12.4.8.** Разведение открытого огня в целях сжигания листьев и древесно-кустарниковых отходов.

**4.12.4.9.** Сливание хозяйственно-фекальных и промышленных канализационных стоков, химических веществ.

**4.12.4.10.** Ловля и уничтожение птиц и животных.

**4.12.4.11.** Производство новых посадок зеленых насаждений без согласования с администрацией Теняевского сельсовета.

**4.12.4.12.** В период листопада сгребание листвы к комлевой части зеленых насаждений.

**4.12.4.13.** Устанавливать аттракционы, временные торговые точки и кафе, рекламные конструкции с нарушением установленного порядка.

**4.12.4.14.** Добывать из деревьев сок, смолу, делать зарубки, надрезы, надписи.

**4.12.4.15.** Мыть, чистить и ремонтировать автотранспортные средства.

**4.12.4.16.** На газонах и цветниках, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещается:

**4.12.4.17.** Складировать снег, лед и уличный смет.

**4.12.4.18.** Ходить, сидеть и лежать (за исключением луговых газонов), рвать цветы.

**4.12.4.19.** Заезжать и ездить на автомобилях и спецтехнике, мотоциклах, скутерах, квадроциклах, лошадях, за исключением мест, специально отведенных для этих целей, а также проведения работ по обслуживанию указанных объектов.

**4.12.5.** За незаконное уничтожение (повреждение) зеленых насаждений взыскивается ущерб в соответствии с действующим законодательством.

**4.13. Содержание объектов освещения.**

**4.13.1.** Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, находящегося в муниципальной собственности, организует администрация Теняевского сельсовета. Содержание придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, оказывающие услуги и (или) выполняющие работы по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, или управляющие организации.

**4.13.2.** Запрещается самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения.

**4.13.3.** Опоры электрического освещения, защитные, разделительные ограждения, дорожные сооружения и элементы оборудования дорог должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3 суток.

За исправное состояние, безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения, несет ответственность собственник указанных опор.

Инженерные сети должны быть покрашены и изолированы, иметь удовлетворительный внешний вид, очищены от надписей, рисунков и посторонних предметов.

**4.13.4.** Не допускается эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

**4.13.5.** Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже 1 раза в 3 года и поддерживаться в исправном состоянии.

**4.13.6.** Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение и бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

**4.13.7.** Собственники (владельцы, пользователи) объектов наружного освещения или объектов, оборудованных средствами наружного освещения, а также организации, обслуживающие объекты (средства) наружного освещения, обязаны:

**4.13.7.1.** Следить за надлежащим освещением улиц, дорог, качеством опор и светильников, осветительных установок; при нарушении или повреждении производить своевременный ремонт.

**4.13.7.2.** Следить за включением и отключением освещения в соответствии с установленным порядком.

**4.13.7.3.** Соблюдать правила установки, содержания, размещения и эксплуатации наружного освещения и оформления.

**4.13.7.4.** Своевременно производить замену фонарей наружного освещения.

**4.13.8.** Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 лк, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении до 10 лк.

**4.13.9.** Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, систем архитектурно-художественной подсветки, рекламы производятся в режиме работы наружного освещения улиц.

**4.13.10.** Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

**4.13.11.** Вывоз сбитых опор освещения осуществляется лицом, эксплуатирующим линейные сооружения, в течение 3 суток с момента обнаружения (демонтажа).

**4.13.12.** Срок восстановления свечения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

**4.13.13.** В охранной зоне инженерных сетей производится окос травы и уборка дикорастущей поросли собственниками (пользователями) инженерных сетей.

**4.14. Содержание сооружений, зданий и их фасадов.**

**4.14.1.** Правообладатели зданий, сооружений обязаны обеспечить надлежащее их содержание, в том числе по своевременному производству работ по ремонту и покраске зданий, сооружений, их фасадов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах памятные доски, указатели улиц (в том числе переулков, площадей), номерные знаки, вывески и информационные таблички.

**4.14.2.** На всех жилых, административных, производственных и общественных зданиях должны быть вывешены указатели с написанием наименований элементов улично-дорожной сети и номера домов установленных администрацией Федоровского сельсовета образцов в соответствии с адресами объектов недвижимости, указанными в Адресном реестре. Указатели и номера домов должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

Ответственность за выполнение указанных требований за счет собственных средств возлагается на собственников зданий, на многоквартирных жилых домах - организацию, выбранную собственниками помещений для управления многоквартирным домом, если иное не установлено законом или договором.

Порядок установки указателей наименований элементов улично-дорожной сети и номеров объектов адресации (адресных указателей) утверждается постановлением администрации Федоровского сельского совета.

**4.14.3.** **Устройство (установка) ограждений земельных участков со стороны территорий общего пользования (улиц, проездов, площадей):**

**4.14.3.1.** Архитектурное решение (облик) и конструкция внешнего (уличного) ограждения должны учитывать архитектуру окружающей застройки, и согласованы с отделом архитектуры, градостроительства, экологии и охраны окружающей среды администрации муниципального района Федоровский район.

**4.14.3.2.** Высота ограждения должна быть не более 2,0 метров.

**4.14.3.3.** Перечень материалов, применяемых при устройстве ограждения, не ограничивается, но запрещается применение в конструкции ограждения колючей проволоки, не обработанных досок, отходов промышленного производства и других материалов, потенциально опасных для пешеходов.

Владельцы жилых домов обязаны обеспечивать работы по ремонту и покраске ограждения.

**4.14.3.4.** Лицевая сторона ограждения, имеющего конструктивную толщину не более 50 мм, не должна выходить за проектную границу земельного участка (красную линию застройки) в сторону улицы (проезда, площади).

**4.14.3.5.** При прохождении уличного тротуара вплотную к линии ограждения (фактически, по проектному поперечному профилю улицы) калитки и распашные ворота усадеб должны открываться во внутрь дворовых территорий.

Открываться наружу створка калитки может при отсутствии тротуара от линии ограждения на расстоянии не менее 1,0 метра, створки распашных ворот при расстоянии до тротуара не менее 2,0 метров.

Данное требование относится и к воротам гаражей боксового типа стоящих -ограждения не менее 2,0 метров.

**4.14.3.6.** Для осуществления работ по ремонту подземных коммуникаций – вводов жилых индивидуальных домов, застройщикам рекомендуется:

при наличии ограждений из лёгких металлических и деревянных конструкций – съёмных секций;

при капитальных ограждениях закладывать кожухи длиной не менее 2,0 метров, позволяющие выполнять ремонтные работы.

**4.15. Содержание некапитальных объектов.**

**4.15.1.** Установка и эксплуатация некапитальных объектов осуществляются в установленном законодательством порядке с учетом действующих муниципальных нормативных правовых актов.

После уборки временного сооружения его владелец обязан восстановить и благоустроить занимаемый ранее временным сооружением земельный участок.

**4.15.2.** Юридические и физические лица, которые являются собственниками некапитальных объектов, должны устанавливать урны возле некапитальных объектов, очищать урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки, окрашивать урны не реже 1 раза в год.

**4.15.3.** Юридическим и физическим лицам, которые являются собственниками некапитальных объектов, запрещается:

**4.15.3.1.** Возводить к временным сооружениям пристройки, козырьки, навесы и прочие конструкции, не предусмотренные проектами.

**4.15.3.2.** Складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у некапитальных объектов и на их крышах, а также использовать некапитальные объекты, где осуществляется торговля, оказываются бытовые услуги и услуги общественного питания, под складские цели.

**4.15.3.3.** Загромождать противопожарные разрывы между некапитальными объектами оборудованием, отходами.

**4.16. Содержание мест производства строительных работ.**

**4.16.1.** Содержание строительных площадок в соответствии с требованиями действующего законодательства, санитарных норм и правил, настоящих Правил, восстановление благоустройства после окончания строительных и (или) ремонтных работ возлагаются на застройщика (заказчика), если иное не предусмотрено договором подряда. Контроль за содержанием строительных площадок, прилегающей территории и подъездов к строительным площадкам осуществляется администрацией Федоровского сельского совета.

**4.16.2.** При проведении строительных и (или) ремонтных работ необходимо:

**4.16.2.1.** Установить по периметру территории строительной площадки сплошное ограждение (забор). В случаях, когда строящийся объект располагается вдоль улиц, проездов, проходов, в соответствии с требованиями санитарных норм и правил забор должен иметь козырек и деревянный тротуар под козырьком.

Строительные площадки также должны быть огорожены пленкой, препятствующей выветриванию пыли и грунта с территории, высотой не менее 20 см.

**4.16.2.2.** Закрыть фасады зданий и сооружений, выходящих на улицы и площади, в том числе на период приостановки строительства, навесным декоративно-сетчатым ограждением (с размерами ячеек не более 6 квадратных сантиметров), монтаж декоративно-сетчатых ограждений производить на специально изготовленные для этих целей крепления по фасаду здания или на конструкцию лесов при их наличии, либо закрыть фасады вышеуказанных зданий баннерной тканью (с маскирующими изображениями на баннерной ткани, воспроизводящими внешний вид фасада создаваемого объекта) либо другим материалом, закрывающим разнородные поверхности зданий, строений и сооружений, установить временные ограждения соответствующей территории строительной площадки.

**4.16.2.3.** Следить за очисткой ограждения строительной площадки от грязи, снега, наледи, информационно-печатной продукции.

**4.16.2.4.** Разместить при въезде на территорию строительной площадки информационный щит строительного объекта, отвечающий требованиям СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 "Организация строительства".

**4.16.2.5.** Обеспечить временные тротуары для пешеходов (в случае необходимости).

**4.16.2.6.** Оборудовать подъезды к строительной площадке и пункты очистки или мойки колес транспортных средств на выездах, исключающие вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов).

**4.16.2.7.** Обеспечить сохранность действующих подземных инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и малых архитектурных форм.

**4.16.2.8.** Восстановить разрушенные и поврежденные при производстве работ дорожные покрытия, зеленые насаждения, газоны, тротуары, откосы, малые архитектурные формы.

**4.17.** Памятники и объекты монументального искусства, здания, являющиеся памятниками архитектуры, истории и культуры, должны содержаться в надлежащем состоянии.

**4.18. Содержание сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений.**

**4.18.1.** В пределах охранной зоны коллекторов ливневой канализации без оформления соответствующих документов и письменного согласования с эксплуатирующей организацией, иными органами в установленных действующим законодательством случаях запрещается:

**4.18.1.1.** Производить земляные работы.

**4.18.1.2.** Повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки.

**4.18.1.3.** Осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

**4.18.1.4.** Сбрасывать промышленные, бытовые отходы, мусор и иные материалы.

**4.18.2.** Организации, эксплуатирующие сети ливневой канализации, обязаны содержать их в соответствии с техническими правилами.

**4.18.3.** Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускаются засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся не реже 1 раза в год.

**4.18.4.** Коммуникационные колодцы, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены собственниками сетей, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в сроки не более 3 часов.

**4.18.5.** Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

**4.19. Содержание малых архитектурных форм:**

**4.19.1.** Объекты садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики, ограды, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии.

**4.19.2.** В весенний период должны производиться плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистка от старой краски, ржавчины, промывка, окраска, а также замена сломанных элементов.

**4.19.3.** Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

**4.19.3.1.** Ремонт поврежденных элементов.

**4.19.3.2.** Удаление подтеков и грязи.

**4.19.3.3.** Удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

**4.19.4.** Ограждения (металлические решетки) необходимо содержать в надлежащем техническом состоянии, очищать от старого покрытия и производить окраску не реже 1 раза в год.

**4.19.5.** В зимний период элементы садово-парковой мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, а также подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

**4.19.6.** Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на предприятие, организацию, учреждение, в собственности или пользовании которых они находятся.

**4.20. Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции.**

**4.20.1.** Информационные указатели, вывески, рекламные конструкции (в том числе информационные поля рекламных конструкций), декоративные панно должны содержаться в надлежащем и технически исправном состоянии.

**4.20.2.** Собственники информационных указателей, вывесок, рекламных конструкций, декоративных панно, входных групп, не входящих в состав общего имущества собственников помещений многоквартирного жилого дома, принимают необходимые меры по сохранности указанных конструкций при очистке кровли дома в зимний период.

**4.21. На территории Теняевского сельсовета запрещается:**

**4.21.1.** Ломать и повреждать элементы обустройства зданий и сооружений, памятники, мемориальные доски, деревья, кустарники, малые архитектурные формы и другие элементы внешнего благоустройства на территориях общего пользования, а также производить их самовольную переделку, перестройку и перестановку.

**4.21.2.** Наносить надписи, рисунки, расклеивать и развешивать какие-либо объявления и другие информационные сообщения на остановочных пунктах, стенах, столбах, заборах (ограждениях) и иных, не предусмотренных для этих целей объектах. Организация работ по удалению надписей, рисунков, объявлений и других информационных сообщений возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов.

**4.21.3.** Складировать и хранить движимое имущество, мусор, строительные материалы, песок, дрова, опилки, металлолом, навоз, автотракторную и иную технику, прочие предметы и материалы за пределами границ и ограждений своих земельных участков, находящихся в собственности, владении, пользовании более 2 суток, за исключением транспортных средств, размещенных в соответствии с Правилами дорожного движения.

**4.21.4.** Размещать и складировать тару, промышленные товары и иные предметы торговли или объекты, не предусмотренные действующим законодательством и муниципальными правовыми актами, на тротуарах, газонах, дорогах, на контейнерных площадках и прилегающих к ним территориях.

**4.21.5.** Строить, в том числе временные, хозяйственные, бытовые строения и сооружения, изменять фасады зданий, реконструировать, а также возводить пристройки в нарушение требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

**4.21.6.** Выливать ЖБО на территории дворов и на улицах, использовать для этого колодцы водостоков ливневой канализации, а также пользоваться поглощающими ямами и закапывать нечистоты в землю.

**4.21.7.** Сбрасывать в водные объекты и захоронение в них производственных, бытовых и других отходов.

**4.21.8.** Осуществлять сброс в водные объекты не очищенных и не обезвреженных в соответствии с установленными нормативами сточных вод.

**4.21.9.** При производстве строительных и ремонтных работ откачивать воду на проезжую часть улиц и тротуары.

**4.21.10.** Разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на улицах, площадях, скверах и во дворах, а также сжигать мусор в контейнерах.

**4.21.11.** Ставить и производить ремонт транспортных средств на газонах, детских и спортивных площадках и других не отведенных для этого местах.

**4.21.12.** Мыть посуду, автомашины, коляски, стирать белье у водозаборных колонок, в местах общественного пользования.

**4.21.13.** Содержать в открытом и (или) разрушенном состоянии трубы, тепловые камеры, колодцы, люки, дождеприемные решетки и другие инженерные коммуникации.

**4.21.14.** Производить вырубку деревьев, кустарников, сносить ограждения, подпорные стенки без специального разрешения.

**4.21.15.** Содержать в неисправном и антисанитарном состоянии фасады зданий, инженерные сооружения, павильоны, палатки, киоски, ограждения, малые архитектурные формы, подпорные стенки, отмостки, опоры, заборы, дорожные знаки, светофоры, рекламные щиты, контейнеры, лестницы, навесы, остановочные павильоны и пр..

**4.21.16.** Размещать вывозимый из домовладений грунт, строительный и прочий мусор в местах, для этого не предназначенных.

**4.21.17.** Размещать и хранить на придомовых участках взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие и радиоактивные вещества.

**4.21.18.** осуществлять установку рекламных конструкций и (или) размещение наружной рекламы без необходимых разрешений (согласований) уполномоченного органа местного самоуправления.

**V. Требования к условиям содержания крупного рогатого скота, свиней, домашней птицы и пчел**

**5.1.** При размещении, строительстве, вводе в эксплуатацию объектов, связанных с содержанием крупного рогатого скота, свиней, домашней птицы и пчел, хранением или переработкой продукции животноводства, требуется соблюдение ветеринарно-санитарных разрывов и зоогигиенических параметров применительно к каждому виду животных, птицы и пчел.

**5.2.** Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 50 голов должны иметь санитарно-защитную зону V класса до 50 м. (Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов").

**5.3.** Расстояния от помещений (сооружений) для содержания и разведения животных до объектов жилой застройки:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный разрыв | Поголовье (шт) | | | | | | |
| свиньи | коровы, бычки | овцы, козы | кролики - матки | птица | лошади | нутрии, песцы |
| 10 м | До 5 | До 5 | До 10 | До 10 | До 30 | До 5 | До 5 |
| 20 м | До 8 | До 8 | До 15 | До 20 | До 45 | До 8 | До 8 |
| 30 м | До 10 | До 10 | До 20 | До 30 | До 60 | До 10 | До 10 |
| 40 м | До 15 | До 15 | До 25 | До 40 | До 75 | До 15 | До 15 |

**5.4.** Владельцы домашней птицы обязаны обеспечить исключительно подворное содержание домашней птицы в личных подсобных хозяйствах.

**5.5.** Прогон сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) по территории населенного пункта осуществляется при сопровождении их владельцем или уполномоченными им лицами.

При прогоне сельскохозяйственных животных (в том числе крупный рогатый скот) по территории населенного пункта владельцы сельскохозяйственных животных или уполномоченные ими лица не должны допускать засорение территории населенного пункта их экскрементами, а также обязаны ограничить контакт сельскохозяйственных животных с иными животными и человеком.

**5.6. Содержание пасек на территории поселения:**

**5.6.1.**  Граждане и юридические лица обязаны содержать пчелосемьи на таком расстоянии от учреждений здравоохранения, образования, дошкольного воспитания, культуры, которое обеспечивает безопасность людей.

**5.6.2.** При содержании пасек в населенном пункте и садоводческих товариществах запрещено использование пчел злобливых пород и их помесей.

**5.6.3.** Жилища пчел с находящимися в них пчелосемьями располагают на расстоянии не ближе 3-5 метров от границы земельного участка и отделяют сплошным забором по периметру высотой не менее двух метров. В противном случае они должны быть отделены от соседних землевладений зданием, строением, сооружением, а летки направлены к середине участка пчеловода, при этом улья должны быть установлены не ближе 30 метров от пешеходных дорожек и от дорожного полотна.

**5.6.4.** Места размещения кочевых пасек должны быть согласованы с администрацией поселения, на территории которого предполагается размещение кочевых пасек, и специалистами государственной ветеринарной службы данной территории.

**VI. Организация сбора и вывоза отходов**

**6.1.** Территория Теняевского сельсовета подлежит регулярной очистке от ТКО в соответствии с Территориальной [схемой](consultantplus://offline/ref=97C87E36582B652A1D65A283AD608F1B4113C73323BFFB517176B4281EAB55FE7D5EBD0AAC8BB48DE7CA2DA7R2hDM) обращения с отходами, в том числе ТКО, на территории Республики Башкортостан, утвержденной Постановлением Правительства РБ от 03.11.2016 № 480 (далее - Территориальная схема обращения с отходами), и требованиями экологического законодательства Российской Федерации и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

**6.2.** Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели в силу закона или договора, принявшие на себя обязательства содержать территории, здания, строения, сооружения, обязаны своевременно вывозить мусор и отходы, размещать их в установленном месте или заключать договор на вывоз и (или) размещение ТКО с организациями, осуществляющими на законном основании деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели должны иметь документальное подтверждение вывоза и размещения ТКО.

**6.3.** Потребители или уполномоченные ими лица обязаны осуществлять складирование ТКО в местах сбора и накопления ТКО, определенных договором на оказание услуг по обращению с ТКО в соответствии с Территориальной [схемой](consultantplus://offline/ref=311303615B7A64488FC3189F9C902662E82D85D7F36572857936BD4466E7F8A068B09E68B7C8B3D661630E1625G9H) обращения с отходами.

**6.6.** Накопление ТКО от многоквартирных и индивидуальных жилых домов и административных зданий, объектов социальной сферы, общественного питания и бытового обслуживания, торговых объектов производится в контейнеры и бункеры, установленные на оборудованных контейнерных площадках, и (или) места временного хранения крупногабаритных отходов, оборудованные на контейнерных площадках.

**6.7.** Допускается сбор ТКО от индивидуальных жилых домов в специальный автотранспорт, работающий по установленному маршруту и графику. График и маршрут движения автотранспорта должны быть доведены до всех пользователей.

**6.8.** Ответственность за организацию сбора и своевременного удаления ТКО с контейнерных площадок и мест временного накопления несет собственник контейнерных площадок, если иное не предусмотрено законом или договором.

**6.7. На территории Теняевского сельсовета запрещается:**

**6.7.1.** Сжигать все виды отходов на придомовой территории, на контейнерных площадках и в мусоросборниках (за исключением использования для сжигания специальных установок, применение которых согласовано в установленном порядке).

**6.7.2.** Складировать отходы хозяйствующих субъектов в контейнеры, установленные для обслуживания населения, без договора с собственником контейнерной площадки и контейнеров, специализированной организацией, осуществляющей транспортирование отходов из мест накопления к объекту их размещения.

**6.7.3.** Складировать отходы I - III класса опасности, в том числе ртутьсодержащие отходы, на контейнерных площадках и в контейнеры ТКО, вывозимые на объекты обезвреживания и размещения отходов.

**6.7.4.** Складировать любые отходы за пределами земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.

**6.7.5.** Сбрасывать все виды отходов, в том числе жидкие бытовые отходы, в колодцы подземных инженерных коммуникаций, водоемы, овраги, на рельеф местности.

**6.7.6.** Складировать картонную и другую тару на придомовой территории, а также на контейнерных площадках (за исключением складирования на контейнерных площадках собственниками жилых помещений в многоквартирных домах).

**6.7.7.** Переполнять контейнеры и бункеры и загрязнять при этом территорию.

**6.7.8.** Выбирать вторичное сырье из контейнеров и бункеров.

**6.7.9.** Размещать отходы вне установленных для этого мест.

**6.7.10.** Складировать мусор, грунт и отходы строительного производства вне специально отведенных мест, а также на площадках для сбора и временного хранения ТКО. Не допускается также складирование на открытом воздухе мусора, грунта, отходов строительного производства и сыпучих материалов (грунта, песка, гипса, цемента и т.д.) без их укрытия, препятствующего выветриванию.

**6.7.11.** Обращение с отходами строительства организуют хозяйствующие субъекты и физические лица, выступающие подрядчиками при производстве работ по строительству, ремонту или реконструкции, если иное не предусмотрено в договоре подряда с застройщиком (заказчиком).

**6.7.12.** Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке в соответствии с проектом организации строительных работ устанавливается бункер.

Запрещается складирование отходов за пределами строительных площадок.

**6.7.13.** При производстве работ на объекте ремонта и реконструкции без отведения строительной площадки или при отсутствии специально обустроенных мест складирования отходы производства и потребления допускается хранить в емкостях или любой другой таре вблизи объекта ремонта или реконструкции, при этом не допускаются ограничение свободного проезда автомашин, прохода людей и захламление газонов.

**6.7.14.** При производстве работ по сносу зданий, строений и сооружений и иных объектов обращение с отходами должно соответствовать настоящим Правилам.

**6.7.15.** Жидкие бытовые отходы подлежат сбору в водонепроницаемые выгреба и вывозу на специально оборудованное место организацией, имеющей лицензию на транспортировку отходов.

**6.7.16**. Транспортирование отходов должно осуществляться способами, предотвращающими их попадание в окружающую среду в ходе транспортирования, погрузки и выгрузки. Транспортирование отходов I - IV класса опасности производится специальным транспортом или специально приспособленным для этих целей транспортом с закрывающим кузов пологом.

**6.7.17.** Лица, разместившие отходы в несанкционированных местах, обязаны за свой счет организовать сбор и транспортировку на санкционированный объект размещения отходов, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

**6.7.18.** Ликвидация мест несанкционированного размещения ТКО осуществляется в соответствии с Правилами обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. N 1156.

**VII. Особые требования к доступности среды для маломобильных**

**групп населения**

**7.1.** При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо обеспечить доступность для маломобильных групп населения, имея в виду оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других групп с ограниченными возможностями передвижения (специально оборудованные пешеходные пути, пандусы, места на остановках общественного транспорта и автостоянках, поручни, ограждения, приспособления и т.д.).

**7.2.** Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, осуществляются при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, а в условиях сложившейся застройки - собственниками, владельцами земельных участков.

**7.3.** Проектная документация на благоустройство территории должна соответствовать федеральным нормативным требованиям для проектирования окружающей среды, объектов жилищно-гражданского и производственного назначения, с учетом потребностей маломобильных групп населения.

**7.4.** Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

**7.5.** При выполнении благоустройства улиц в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

**7.6.** Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность.

**7.7.** Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный период времени, обрабатываются специальными противогололедными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

**IIIV. Контроль за исполнением настоящих Правил**

**и ответственность за их нарушение**

**8.1.** Организация работ по уборке и благоустройству территории поселения и ответственность за качество и своевременность выполненной работы возлагаются на администрацию Теняевского сельсовета, собственников, арендаторов земельных участков, зданий и сооружений, собственников помещений в многоквартирных домах и лиц, осуществляющих по договору управление (эксплуатацию) многоквартирными домами, собственников жилых домов индивидуальной застройки.

**8.2.** Администрация Теняевского сельсовета, ее специалисты осуществляют контроль в пределах своей компетенции за соблюдением физическими и юридическими лицами Правил.

**8.3**. В случае выявления фактов нарушений Правил глава Теняевского сельсовета и уполномоченные им должностные лица вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке,

установленном действующим законодательством;

- обратиться в стороннюю организацию по оказанию услуг по благоустройству и выставить собственнику, арендатору, хозяйствующему субъекту, счет об оплате данной услуги;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании  
незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц,  
нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

**8.4.** Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в административном порядке в соответствии с Кодексом Республики Башкортостан об административной ответственности.

**8.5.** Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушений настоящих Правил, а также возместить причиненный ущерб в результате повреждения объектов внешнего благоустройства или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.